

## AANBESTEDING

## Heerlens architectenbureau ontwerpt Open Club

KLIMMEN/HEERLEN  
DOOR STEFAN GILLISSEN

Het team dat de Open Club Klimmen (OCK) gaat ontwerpen is bekend. Een ontwerpteam dat wordt geleid door het Heerlense Architectenbureau heeft de aanbesteding gewonnen.

Het gaat aan de slag met het multifunctionele gebouw en het (sport)park voor Voerendaals grootste project. De Open Club is een plek waar (sport)verenigingen, onderwijs, on-

dernemers en zorg onder één paraplu komen. Ze komt op (en rondom) de plek waar nu basisschool Ummer Clumme is gelegen. Er is ook een woningbouwprogramma aan gekoppeld, net als maatregelen om wateroverlast terug te dringen. In totaal is met het plan een kleine veertien miljoen euro gemeoid.

## Gezondheid

OCK is een van de projecten binnen het IBA-sleutelproject Land van Kalk. Er wordt samengewerkt met Center Court in Kerkrade, een ander groot en vergelijkbaar plan. Bei-

de initiatieven richten zich op het verbeteren van onder meer de gezondheid, participatie van burgers en leefbaarheid.

Architectenzaak kwam van de vier inschrijvers voor de OCK het beste uit de bus. De opdracht voor ontwerp van gebouw en park werd vanwege de omvang Europees aanbesteed. Vier inschrijvers dienden een ontwerpvisie, plan van aanpak en offerte in. „De visie, ontwerpen en plannen van aanpak waren zeer gedegen. Ze hebben een goede indruk gemaakt en dit geeft veel vertrouwen voor het vervolg”, aldus een be-

oordelingscommissie onder leiding van architect Jo Coenen (IBA).

## Voorontwerp

Na een lange aanloop is nu een nieuwe fase voor de Open Club aangebroken. Een schetsontwerp en voorontwerp worden gemaakt. Dat gebeurt in samenwerking met de toekomstige gebruikers zodat gebouw en (sport)park voldoen aan wensen en behoeften. Naar verwachting is een eerste ontwerp in april 2021 klaar. „Ik ben ontzettend blij met deze nieuwe stap richting realisatie”, aldus wethouder Ruud

Braun (Democraten Voerendaal). Meerdere partijen hebben een samenwerkingsovereenkomst getekend voor participatie in de OCK. Het gaat onder meer om voetbalclub VV Hellas, tennisclub TV Klimmen, onderwijsaanbieder Innovo, Humankind (kinderopvang), de bibliotheek Kerkrade, Cicero Zorggroep, MeanderZorg, Fysiotherapie Keijzers, Puur Jong en de gemeente Voerendaal.

De OCK is een project waarin IBA Parkstad, Provincie Limburg, Stadsregio Parkstad en onderwijsaanbieder Innovo samenwerken.

## HUISVESTING

## Parkstad krijgt 21 Skaeve Huses

HEERLEN  
DOOR JOS ADRIAENS

Van de 1,2 miljoen euro die Heerlen van het Rijk krijgt voor huisvesting van kwetsbare groepen wordt de helft geïnvesteerd in Skaeve Huse. Daarvan komen er 21 in heel Parkstad.

Skaeve Huse zijn – naar Deens voorbeeld – kleine woningen voor mensen die vanwege hun gedrag niet in een gewone buurt kunnen wonen, omdat ze veel overlast veroorzaken. Van de 21 van zulke woningen in Parkstad komen er 6 in Heerlen. In het kader van maatschappelijke opvang en beschermd wonen hebben de zeven gemeenten afgesproken deze voorzieningen over de regio te spreiden. Met uitzondering van Landgraaf, omdat in die gemeente al veel opvangvoorzieningen zijn. De exacte locaties en de termijn van realisering zijn nog niet bepaald.

## Opvang

In Heerlen komen voor deze voorziening onder meer mensen in aanmerking die al langdurig gebruikmaken van de dag- en nachtopvang. Het is de bedoeling toezicht en begeleiding te koppelen aan huisvesting binnen deze wooneenheden. Heerlen wil een deel van de Rijksbijdrage ook investeren in de aanpak van overlast door kamerverhuur, zoals eerder gebeurde in de Saffierstraat. Huurders van woningen die eigendom waren van particuliere beleggers veroorzaakten daar veel overlast voor de buurt. Het complex werd gekocht door Wonen Limburg en een deel van de overlast veroorzakende bewoners verhuisde, met noodzakelijke begeleiding. Elders in de GMS-buurt in de Hoofdstraat-West in Hoensbroek staan soortgelijke projecten op stapel.

## Spoedzoekers

De gemeente besteedt een deel van het geld ook aan zogeheten spoedzoekers. Bijvoorbeeld mensen die vanwege een echtscheiding hun woning uit moeten en onderdak zoeken. Bij hen is niet per definitie sprake van psychische problemen, maar wel van acute woningnood.



De raadsvergadering vond voor het eerst plaats in de Bernardinuskapel, wegens een renovatie van het raadhuis. FOTO LUC LODDER

## WETHOUDERSREL

## Damen verkozen als wethouder

HEERLEN  
DOOR FRANK BENNEKER

Loek Damen is gisteravond namens de Ouderpartij Heerlen als wethouder benoemd. Hij won de stemming van Pé Diedereren.

Pé Diedereren was een dag eerder door de OPH geroyeerd omdat hij een gooi naar het wethouderschap wilde doen. Daarmee deed de OPH een ultiem beroep op de loyaliteit van de coalitiepartijen. Een stem op Diedereren zou als een stem tegen de OPH opgevat worden. Met name voor raadsleden in de coalitie was dit een afweging omdat een stem op Diedereren gevolgen voor de coalitiedeelname van de OPH kon hebben.

OPH-fractievoorzitter Nico Aarts had geen goed woord over voor de handelwijze van de oppositiepartijen, die Pé Diedereren als tegenkandidaat voor Damen voordroegen. „We waren verbaasd, nee, met stomheid geslagen, toen we vernamen dat de oppositie Pé Diedereren als tegenkandidaat voorstelde. Door daarop in te gaan ondermijnt Diedereren het besluit van het partijbestuur en kiest hij er doelbewust voor de partij in diskrediet te brengen. Hij is geen lid van de fractie van de OPH meer. Dat is de oppositie gelukt, maar het lukt ze niet de fractie verder uiteen te drijven.” Of dat nou een vreemde gang van zaken was of niet, Roel Leers (Hart-Leers) verzorgde namens de oppositie de voordracht van

Diedereren. Daarop volgde een schriftelijke (en anonieme) stemming. Die viel met 20 tegen 16 stemmen uit in het voordeel van Loek Damen. Coalitiepartij SP verklaarde zich van tevoren solidair met de Ouderpartij. Raadslid Chris Hesse gaf aan dat de tienkoppige fractie van de socialisten zich achter de kandidaat van de OPH zou opstellen. Diedereren werd woensdag door de OPH geroyeerd. Hij gaf aan een voordracht als wethouder van de oppositie te accepteren, terwijl zijn partij Loek Damen al naar voren had geschoven. Pogingen om Diedereren van zijn voornemen af te brengen liepen op niets uit, waarna het partijbestuur hem uit de OPH zette.

Daarmee speelde de OPH hoog spel. De partij liep de kans dat een zojuist geroyeerd lid haar eigen wethouder Frank Simons zou opvolgen. De OPH onderwierp hiermee ook de verhoudingen in de coalitie aan een ultieme test. Die viel uit in het voordeel van de Ouderpartij, ook al hebben tenminste vijf coalitieaansluiters voor Diedereren gestemd. Damen reageert tevreden en opgelucht. „Ik ben blij dat dit achter de rug is. Aan de loyaliteit van de coalitie heb ik niet getwijfeld. Wel vind ik het jammer dat het op deze manier gelopen is. Deze zaak kent alleen verliezers.” Diedereren liet na afloop wettenog niet vooruit te willen lopen op de vraag of hij zijn zetel in de raad opgeeft of behoudt.